



Medlemmer i  
panthavergarantipoolen

Dato: 09.06.2021

## Sirkulære 04/21 Dekning av renter i forbindelse med pantavers erstatning fra Panthavergarantien

Panthavergarantien sikrer pantaver erstatning, selv om pantets eier har unnlatt å tegne, eller holde forsikringen vedlike. For mer informasjon om hvilke objekter og sumbegrensningen dette gjelder se [panthavergarantien.no](http://panthavergarantien.no)

Erstatningen er begrenset til det laveste av; reduksjon i panteobjektets omsetningsverdi som følge av skaden, eller saldo på lånet ved skadetidspunkt.

Slik garantien har vært praktisert, har den også dekket forfalte renter påløpt de siste to årene før skadedato.

I takt med at markedet for pantelån har endret seg, har vi sett at beløpene som blir dekket med bakgrunn i påløpte renter før skadedato - har variert, og i enkelt tilfeller blitt uforholdsmessig høye. Som et ledd i å kontrollere denne kostnaden, har styret i Panthavergarantipoolen foreslått for årsmøtet å redusere dette tidsrommet.

Årsmøtet i Panthavergarantien har besluttet å begrense tidsrommet for å dekke påløpte renter til – ett år før skadedato. Endringen trådte i kraft f.o.m 30.04.2021.

Saken har vært diskutert med representanter for banknæringen, og vi har kommet frem til at en slik reduksjon av tidsrommet for dekning av påløpte renter - er den mest hensiktsmessige måten å kontrollere denne kostnaden på.

Ett år bør også gi tilfredsstillende tid til å gjennomføre nødvendige tiltak i forbindelse med overdragelse av pant, eventuell realisasjon, etc.

Administrasjon: Finans Norge / Finance Norway

Postadresse/Postal address:  
Postboks 2529  
N-0202 Oslo

Kontoradresse/Address:  
Hansteensgt. 2, Oslo  
E-mail: [pool@finansnorge.no](mailto:pool@finansnorge.no)  
[www.panthavergaranti.no](http://www.panthavergaranti.no)

Telefon/Telephone:  
+47 23 28 42 00

Panthavergarantipoolen  
Organisasjonsnr./Organisation no:  
NO 985 469 962  
Bankgiro: 6030 05 49678



Skulle det være spørsmål til endringen må dere gjerne ta kontakt med oss vi e-post [panthavergaranti@finansnorge.no](mailto:panthavergaranti@finansnorge.no).

Med vennlig hilsen

Geir Trulserud

Daglig leder Panthavergarantipoolen