

ÅRSBERETNING
FOR
2007

ÅRSBERETNING FOR TIDEN 01.01. – 31.12. 2007 FOR PANTHAVERGARANTIPOLEN

Organisasjonsnr. 985 469 962

Poolens styre

I flg. § 7 i vedtektene skal årsmøtet velge styrets medlemmer og dets leder.

Styret har etter årsmøtet for 2006, som ble avholdt 11. april 2007, bestått av:

Selskap:	Styrerepresentanter:
TrygVesta Forsikring	Sunniva Birkeland (leder)
Gjensidige Forsikring	Roar Sigstad
If Skadeforsikring NUF	Arne Lycke
SpareBank 1 Skadeforsikring AS	Bjørn Trøhaugen

Styrets beretning

Styret har i 2007 avholdt fire styremøter. Panthavergarantipoolen har i 2007 hatt 15 medlemsselskaper.

Panthavergarantipoolen fikk i 2007 en oppgradert hjemmeside med et passordbelagt område forbeholdt medlemsselskapene. Nettstedet heter www.panthavergaranti.no.

Med virkning fra 01.07.07 ble beløpsgrensen økt fra kr. 5 000 000 til kr. 7 500 000. Videre er det foretatt endringer i garanti og kommentarer, idet bestemmelsene i egenerklæringen om hvilke objekter som omfattes av panthavergarantiordningen nå også er å finne i garanti og kommentarer. Det er også foretatt endringer i medlemsselskapenes avtale om forenklet oppsigelsesrutine og utlikning av erstatninger betalt til panthaver i fast eiendom. I bestemmelsene om realisasjon av gjenverdier og regresskrav er det nå presisert at medlemsselskapene i slike saker skal følge samme praksis som man benytter ved inndrivelse av selskapenes øvrige krav. Videre er bestemmelsene om erstatningsutlikning endret, idet utlikning nå skal foretas på grunnlag av bestandspremie for *bygning* per 30/6 for direkte norsk privat brann/kombinertforsikring i det siste regnskapsår før skaden, basert på selskapenes innrapportering til Poolkontoret i FNH. Dessuten er det inntatt en ny regel om at intet medlemsselskap kan delta med mindre andel enn 0,1 %. Endringen av utlikningsreglene ble vedtatt av årsmøtet 11.04.07.

Utliknede skadesaker i 2007

Det er i løpet av året utliknet 7 saker med samlet erstatning på kr 2 666 897, mens det i 2006 ble utliknet 12 saker med samlet erstatning på kr 5 687 421. Dette gir en gjennomsnittsskade på kr 380 985 i 2007, mens gjennomsnittsskaden i 2006 var kr 473 952.

Erstatningsutviklingen og oversikt over skadeårsaker i perioden 1997-2007 framgår av vedlagte statistikk.

Regnskap

I tidligere årsregnskaper er erstatningsutbetalinger og utlikning av disse blitt ført i resultatregnskapet. I år er dette endret slik at erstatningsutlikningen skjer som en balansepostering. På denne måten gjenspeiler resultatregnskapet nå kun inntekter og kostnader i forbindelse med drift og administrasjon av PHG.

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av PHGs eiendeler og gjeld samt finansielle stilling og resultat.

Poolens administrasjon


Administrasjonen av Panthavergarantipoolen er tillagt Poolkontoret i Finansnæringens Hovedorganisasjon.

Oslo 3. mars 2008

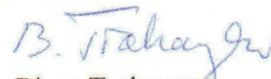
I styret for

PANTHAVERGARANTIPOOLEN


Sunniva Birkeland (leder)


Arne Lycke


Roar Sigstad


Bjørn Trøhaugen

Panthavergarantipoolen

Resultatregnskap

	Note	2007	2006*
<i>Driftsinntekter</i>			
Adm bidrag fra medlemmene		344 037	282 328
Sum driftsinntekter		<u>344 037</u>	<u>282 328</u>
<i>Driftskostnader</i>			
Revisjonshonorar		13 438	12 700
Adm utg Poolkontoret	1	301 430	236 530
Møtekostnader		6 181	5 359
Honorar		12 059	0
Diverse kostnader		1 301	6 776
Sum driftskostnader		<u>334 408</u>	<u>261 365</u>
Driftsresultat		9 629	20 963
<i>Finansposter</i>			
Renteinntekter		11 061	6 011
Rentekostnader		0	0
Nto finansposter		<u>11 061</u>	<u>6 011</u>
Resultat		<u>20 690</u>	<u>26 974</u>

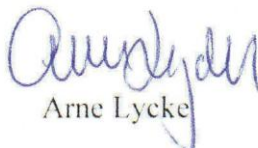
Balanse pr 31.12.07

<i>Eiendeler:</i>			
Utestående medlemmer	2	276 793	1 149 990
Likvider - Nordea		381 883	1 445 188
Sum eiendeler		<u>658 676</u>	<u>2 595 178</u>
<i>Gjeld/forpliktelser</i>			
Gjeld uoppgjorte saker	3	506 226	2 463 419
Innkalt til erstatninger	4	1 866 898	5 687 421
Til utbetaling erstatninger	4	-1 360 672	-5 687 421
Ikke utbet erstatninger	4	-506 226	0
Sum gjeld/forpliktelser		<u>506 226</u>	<u>2 463 419</u>
<i>Egenkapital</i>			
Akkumulert resultat		131 759	104 785
Årets resultat		20 690	26 974
Sum gjeld og egenkapital		<u>658 676</u>	<u>2 595 178</u>

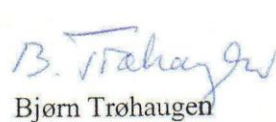
Oslo, 31. desember 2007

I styret for Panthavergarantipoolen


Sunniva Birkeland (leder)


Arne Lycke


Roar Sigstad


Bjørn Trøhaugen

Noter:**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, og som vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Da dette er en utlikningspool, er det ikke avsatt midler til skadereserve i poolen.

Viser også til endring i regnskapsprinsipp beskrevet i note 4.

Note 1: Andel av administrasjonskostnader Poolkontoret

Panthavergarantipoolens andel av Poolkontorets administrasjonskostnader.

Note 2: Utestående fra medlemmer

Ikke innbetalt beløp pr 31.12.07 i forbindelse med utlikning av skade.

Note 3: Gjeld uoppgjorte saker

Ikke utbetalt beløp pr 31.12.07 i forbindelse med utlikning av skade.

Note 4: Endring av regnskapsprinsipp postering av utlikning

Ved avlegging av tidligere års regnskaper har erstatningsutbetalinger og utlikning av dette blitt postert over resultatregnskapet. I tråd med praksis i andre pooler ved Poolkontoret er dette endret slik at erstatningsutligningen skjer som en balansepostering.

På denne måte gjenspeiler resultatregnskapet i større grad kun inntekter og kostnader i forbindelse med drift og administrasjon av poolen.

* Sammenligningsregnskapet for 2006 er således et omarbeidet regnskap ihht ny praksis.

Innkalt til erstatninger	2 666 898,00
- Refusjon tidligere utlignet If-skade (Phg sak 7/06)	800 000,00
	<u>1 866 898,00</u>

Til årsmøtet i

Panthavergarantipoolen

Revisjonsberetning for 2007.


Vi har revidert årsoppgjøret for Panthavergarantipoolen for regnskapsåret 2007, som viser et overskudd på kr 20.690,-. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og om forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av poolens styre. Vår oppgave er å uttale oss om regnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

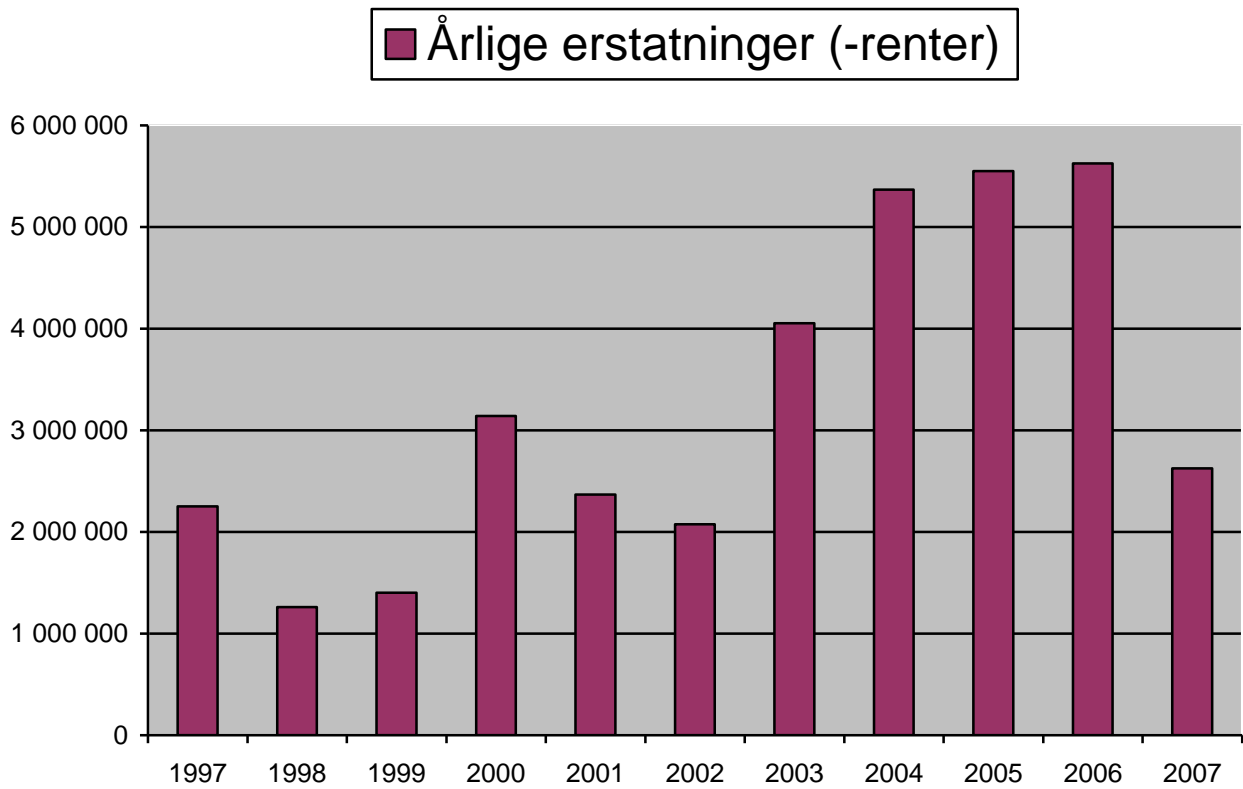
Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av poolens formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av poolens økonomiske stilling 31. desember 2007 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge.
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysningene i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og om forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Oslo, den 13. mars 2008
BDO Noraudit Oslo DA


 Norunn Byrkjeland
 Statsautorisert revisor



Skadeårsaker

